



---

## NOTA TÉCNICA – EXPLANAÇÃO SOBRE O CUMPRIMENTO/DESCUMPRIMENTO DAS METAS ESTABELECIDAS PARA O EXERCÍCIO DE 2016 E ANÁLISE DA SITUAÇÃO ECONÔMICO FINANCEIRA – 2016.

### Auto Avaliação da Gestão

No dia 14 de outubro de 2015 (Lei nº 19.064/15), foi criada a Companhia de Desenvolvimento Econômico de Goiás – CODEGO, com o objetivo de ser uma empresa mais ágil, mais dinâmica e mais ampla, sendo sua finalidade principal de atrair e garantir a industrialização cada vez mais acelerada no Estado.

A CODEGO é uma empresa de economia mista sob o controle acionário do Estado, jurisdicionada à Secretaria de Desenvolvimento Econômico, Científico e Tecnológico e de Agricultura, Pecuária e Irrigação. Seus objetivos são a promoção do desenvolvimento econômico mediante o desempenho de atividades de fomento para diversificação da economia, geração de empregos e renda e preservação do meio ambiente, mediante incentivo, cabendo-lhe exercer as atribuições especificadas em seu estatuto social.

Com a reformulação da Companhia, o Governo do Estado de Goiás concedeu à empresa a oportunidade de, pela primeira vez na sua história, ter uma sede própria. O Edifício concedido pelo Governo encontra-se localizado na Avenida 85, esquina com Alameda Ricardo Paranhos – Setor Marista, uma das áreas mais nobres da capital goiana.

Após um investimento de aproximadamente R\$ 1.000.000,00 (um milhão de reais), o edifício concedido pelo Governo do Estado de Goiás foi totalmente reformulado, com a substituição de todo o cabeamento elétrico e de dados, substituição do elevador central e troca de toda a iluminação por lâmpadas de LED, sendo pioneiro no processo de eficiência energética nos prédios públicos do Estado de Goiás.

Juntamente com a nova denominação, o Governo do Estado trouxe no ano de 2015 uma nova Diretoria Executiva para a Companhia. Esta nova gestão trabalha na busca de novas parcerias com a iniciativa privada, com o objetivo de dinamizar a economia goiana, oferecendo as condições necessárias para que o empreendedor micro, pequeno, médio e grande, possa ampliar suas atividades, gerando mais empregos e melhorando a renda da população.

Com a criação da CODEGO, o governo está dando condições de fomentar diversos setores da economia em qualquer lugar ou região do Estado. Dentro do planejamento estratégico de desenvolvimento econômico de Goiás, a CODEGO tem papel importante na consolidação da logística e infraestrutura de acesso e funcionamento dos Distritos Industriais e dos Polos de excelência nas diferentes rotas da inovação nas regiões econômica.

A companhia pode utilizar recursos para implantar obras de infraestrutura e acesso a empreendedorismo, seja de natureza industrial, comercial ou de turismo, como, por exemplo: vias de acesso, rodovias, plataformas e outras obras para garantir as condições aos empreendedores no processo de desenvolvimento de todo o Estado.

Cabe ressaltar que a CODEGO vem priorizando as seguintes ações:

- Aquisição de novas áreas para fomentar a industrialização do Estado, dotando-as de toda a infraestrutura necessária para o desenvolvimento das atividades e Regularização dos Distritos Industriais.

- Licenciamento ambiental de todos os Distritos Industriais administrados pela Companhia de Desenvolvimento Econômico de Goiás – CODEGO.
- Elaboração e implantação do novo Regulamento dos Serviços de Água e Esgotos. Conforme as diretrizes da atual Diretoria.
- Elaboração e implantação do novo Regulamento para Alienação de Áreas e empreendimentos da CODEGO S.A, conforme as diretrizes da atual Diretoria.

### **Ações, Obras e Serviços Realizados.**

#### **Ações:**

1. Licença de Instalação 2303/2014 – Anápolis – o serviço da ETE foi concluído – DAIA, conforme licença, porém obra ainda não iniciou.
2. Licença de Instalação 052/2002 - Senador Canedo – está emitida - LIETE 2411/2015. A Licença de Funcionamento está em andamento.
3. Licença de Instalação 026/2001 - Catalão – está em andamento.
4. Licença de Instalação 007/2003 – Goianira – está concluída. - A empresa esta contratada e os serviços em andamento da ETE.
5. Portaria nº 409/2009 GAB/ Portaria nº 410/2009 GAB do Distrito de Anápolis referente às outorgas está em processo de renovação – As outorgas do Distrito Agroindustrial de Catalão, Goianésia, Luziânia, Pontalina, Porangatu, Rio Verde, Uruaçu estão em andamento. As outorgas de Itumbiara e Senador Canedo estão concluídas.
6. Crixás – 6.741/2014 e Rialma 1.059.11/2015 – Estão concluídos os processos licitatórios de regulação dos polos logísticos conforme os números dos processos.
7. Paraúna – 547.07/2014/ Silvânia – 546.07/2014/ Petrolina – 549.07.2014 – Estão em andamento os processos licitatórios de regulação dos polos logísticos conforme os números dos processos.
8. Anápolis/Catalão/Goianésia/Itumbiara/Luziânia/Pontalina/Porangatu/Rio Verde/Senador Canedo/Uruaçu – Estão em andamento os Termos e Referência dos processos de regularização de outorgas das cidades.
9. Aparecida de Goiânia e Goianira – Estão concluídas - os Termos e Referências dos processos de regularização de outorgas das cidades.
9. O Centro de Estudos e Análises Ambientais e Industriais constituem 02 (dois) núcleos: - Laboratório de Análises Físico-Químicas e Microbiológicas – LAFQUIM; - Laboratório de Hidráulica, Hidrologia e Estudos Ambientais – LAHHEAM – Em andamento o pré-projeto do Laboratório de Análises Físico-Química.

10. Autorizações para descarte de Iodo das ETEs do DIMIC no aterro sanitário de Catalão – Está concluída a autorização ambiental de disposição de resíduos sólidos (Iodo) das ETEs – DIMIC.

11. Autorizações para descarte de Iodo das ETEs do DAIA no aterro sanitário de Anápolis – Está em andamento a autorização ambiental de disposição de resíduos sólidos (Iodo) das ETEs – DAIA.

**Obras e/ ou serviços realizados com recursos próprios:**

1. Anápolis – Execução de serviços de conservação rotineira (roçagem, pintura de meio-fio, tapa-buraco) do Distrito Agroindustrial de Anápolis – DAIA (Lote 01). R\$ 39.534,21

2. Anápolis – Manutenção corretiva de equipamentos eletromecânicos da captação de água bruta ETA e ETE do DAIA (Lote 01). R\$ 171.932,51

3. Anápolis – Execução dos serviços de engenharia para implantação de rede de distribuição de água tratada e ligações para atender a Via VP-7D no Distrito Agroindustrial de Anápolis – DAIA. R\$ 58.994,88

4. Anápolis - Execução dos serviços de engenharia de dragagem (desassoreamento) da represa de captação de água bruta no Distrito Agroindustrial de Anápolis - DAIA. R\$ 109.799,20.

5. Anápolis – Execução dos serviços de engenharia para construção de depósito laboratório na Estação de Tratamento de Esgoto – ETE no Distrito Agroindustrial de Anápolis – DAIA R\$ 36.908,11.

6. Anápolis – Execução dos serviços de engenharia para reforma da guarita no Distrito Agroindustrial de Anápolis – DAIA. R\$ 7.953,15.

7. Anápolis – Execução dos serviços de engenharia para instalação de aeradores submersos e estruturas metálicas para dosagem de produtos químicos na estação de Tratamento de Esgoto – ETE no Distrito Agroindustrial de Anápolis – DAIA R\$ 147.335,26.

8. Anápolis – Execução dos serviços de engenharia de elaboração de projetos executivos de rede de distribuição elétrica trifásica para atender 05 poços artesianos localizados no Distrito Agroindustrial de Anápolis – DAIA. R\$ 15.225,00.

9. Anápolis – Execução dos serviços de engenharia para limpeza da lagoa de decantação e limpeza dos tanques de aeração e decantador secundário da Estação de Tratamento de Esgoto – ETE no Distrito Agroindustrial de Anápolis – DAIA. R\$ 142.998,44

10. Anápolis – Execução dos Serviços de engenharia para manutenção corretiva dos equipamentos eletromecânicos no sistema de abastecimento de água e sistema de tratamento de Esgoto. DAIA. Lote 1. R\$ 166.150,71



11. Anápolis – Execução dos serviços de engenharia para construção de dissipador de energia na galeria de águas pluviais na expansão do Distrito Agroindustrial de Anápolis – DAIA. R\$ 130.755,98
12. Anápolis – Contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para elaboração de projetos para sistemas de proteção contra descargas atmosféricas (SPDA) para atender a captação. ETA e ETE do Distrito Agroindustrial de Anápolis – DAIA. R\$ 11.935,00
13. Anápolis – Execução dos serviços de engenharia para limpeza do lodo flotado na lagoa de decantação de Estação de Tratamento de Esgoto – ETE no Distrito Agroindustrial de Anápolis – DAIA R\$ 61.115,78
14. Aparecida de Goiânia – Execução dos serviços de conservação rotineira (roçagem, pintura de meio-fio, tapa buraco) do Distrito Agroindustrial de Aparecida de Goiânia- DAIAG (Lote 02). R\$ 15.905,56
15. Aparecida de Goiânia – Manutenção corretiva de equipamentos eletromecânicos de captação de água bruta e ETA do DAIAG (Lote 02). R\$ 79.828,95
16. Aparecida de Goiânia - Execução dos serviços de engenharia de dragagem (desassoreamento) da represa de captação de água bruta no Distrito Agroindustrial de Aparecida de Goiânia – DAIAG. R\$ 167.608,30
17. Aparecida de Goiânia – Execução dos serviços de engenharia para manutenção corretiva dos equipamentos eletromecânicos no sistema de abastecimento de água DAIAG (Lote II). R\$ 22.299,87
18. Catalão – Manutenção corretiva de equipamentos eletromecânicos da ETE e ETA do DIMIC (Lote 04). R\$ 60.244,60
19. Catalão – Execução dos serviços de engenharia para manutenção corretiva dos equipamentos eletromecânicos no sistema de abastecimento de água e sistema de tratamento de Esgoto. DIMIC (Lote V). R\$ 64.456,87.
20. Catalão – Execução dos serviços de engenharia para reforma e adequação no Ginásio de Esportes de Catalão, neste Estado. R\$ 322.758,28.
21. Diversos – Execução dos serviços de engenharia para manutenção da iluminação pública nos Distritos Agroindustriais de Anápolis – DAIA e Senador Canedo- DASC. R\$ 94.726,84.
22. Diversos - Contratação de empresa especializada em serviços de engenharia para levantamento de infraestrutura de fibra óptica, visando gerar relatório de análise técnica para avaliação do estado atual, o qual se encontra os ativos da rede de telecomunicações e multisserviços – RTM, pela concessão oriunda da CELG D à CELG Telecom neste estado. R\$ 137.760,00



23. Diversos - Execução de serviços de engenharia para manutenção corretiva dos equipamentos eletromecânicos no sistema de abastecimento de água Goianésia, Luziânia e Uruaçu, Lote VII. R\$ 12.854,48.
24. Goianira – Execução dos serviços de engenharia para manutenção corretiva dos equipamentos eletromecânicos no sistema de abastecimento de água e sistema de tratamento de Esgoto. Goianira. Lote VI. R\$ 16.235,98.
25. Itumbiara - Execução de serviços de engenharia para perfuração de poços para comprovação de potencial hídrico para a implantação do novo Distrito Agroindustrial de Itumbiara - DIAGRI. R\$ 146.205,67
26. Itumbiara – Execução de serviços de engenharia para construção de base em concreto e manutenção do motor e bomba na estação elevatória de água tratada do Distrito Agroindustrial de Itumbiara – DIAGRI. R\$ 28.991,02
27. Itumbiara – Execução dos serviços de engenharia para construção de alambrado em todo perímetro do distrito e pórtico de acesso ao Distrito Agroindustrial de Itumbiara – DIAGRI. R\$ 404.478,03
28. Itumbiara – Execução dos serviços de engenharia para manutenção corretiva dos equipamentos eletromecânicos no sistema de abastecimento de água. DIAGRI. Lote IV R\$ 8.454,88.
29. Panamá – Execução dos serviços de elaboração de projeto executivo de engenharia para pavimentação asfáltica da pista dos romeiros no trecho: BR-153 Santuário Divino Pai Eterno (Panamá/GO). R\$ 53.072,49
30. Posse – Execução dos serviços de engenharia para elaboração de estudos e projetos Topográficos. Geométricos e Terraplanagem na GO-453 (trecho que liga o município de Posse ao município Guarani de Goiás). Lote I R\$ 102.792,65.
31. Posse - Execução dos serviços de engenharia para elaboração de estudos e projetos Topográficos. Geométricos e Terraplanagem na GO-108 (trecho que liga o Distrito de Barbosilândia à BR-020). Lote II R\$ 34.264,26.
32. Posse - Execução dos serviços de engenharia para elaboração de estudos e projetos Topográficos. Geométricos e Terraplanagem na GO-453 (trecho que liga o município de Posse ao município Guarani de Goiás). Lote I R\$ 96.817,46
33. Posse - Execução dos serviços de engenharia para elaboração de estudos e projetos Topográficos. Geométricos e Terraplanagem na GO-453 (trecho que liga o município de Posse ao município Guarani de Goiás). Lote II R\$ 32.272,48.
34. Posse - Execução dos serviços de engenharia para elaboração de estudos e projetos Topográficos. Geométricos e Terraplanagem na GO-453 (Posse/ Guarani de Goiás) neste estado. R\$ 17.900,24



35. Senador Canedo – Manutenção corretiva de equipamentos eletromecânicos da ETE do DASC (Lote 03). R\$ 28.804,14

36. Senador Canedo – Execução dos serviços de engenharia para troca de material filtrante do leito de secagem na Estação de Tratamento de Esgoto – ETE no Distrito Agroindustrial de Senador Canedo – DASC. R\$ 59.356,28

37. Senador Canedo – Execução e serviços de engenharia de construção de abrigo e substituição de quadro de comando na Estação de Tratamento de Esgoto – ETE no Distrito Agroindustrial de Senador Canedo – DASC. R\$ 145.756,21

38. Senador Canedo – Execução dos serviços de engenharia para manutenção corretiva dos equipamentos eletromecânicos no sistema de abastecimento de Esgoto. DASC. Lote III. R\$ 46.902,29

### **Obras a serem realizadas nos Municípios do Estado de Goiás:**

1. Anápolis – Execução dos serviços de engenharia para ampliação e reforma da Estação de Tratamento de Esgoto – ETE no Distrito Agroindustrial de Anápolis – DAIA – R\$ 8.695.560,48
2. Niquelândia – Implantação da pista dosromeiros com prolongamento de bueiros tubulares, celulares e obras de artes especiais na GO-237, trecho Niquelândia Distrito de Nossa Senhora da Abadia do Muquém – R\$ 20.215.953,46.
3. Posse – Pavimentação da GO-453 ( trecho que liga o municio de Posse ao município de Guarani de Goiás) – R\$ 64.111.671,64

### **Aquisições de novas áreas para implantação de polos industriais:**

1. Caldas Novas – 242.000 m<sup>2</sup> - R\$ 680.000,00
2. Itumbiara – 959.866 m<sup>2</sup> - R\$ 4.221.873,52
3. Posse – 1.821.602 m<sup>2</sup> - R\$ 759.000,00

## **PROGRAMAS DE GOVERNO**

**1034– PROGRAMA COMPETITIVIDADE E ATRAÇÃO DE INVESTIMENTO:**  
**ÓRGÃO GESTOR: SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO CIENTÍFICO E TECNOLÓGICO E DE AGRICULTURA, PECUÁRIA E IRRIGAÇÃO.**  
**ÓRGÃO RESPONSÁVEL: 6611 COMPANHIA DE DESENVOLVIMENTO ECONÔMICO DE GOIÁS – CODEGO**

**Descrição:** Competitividade e Atração de Investimentos é um programa de implementação das políticas que visa a criação de ambientes favoráveis para a instalação e ampliação de empreendimentos industriais, mineração, comércio e serviço, com incentivos a modernização do parque fabril, o desenvolvimento de novas tecnologias, melhorias da qualidade e apresentação do produto voltado para as exportações contribuindo para a inserção internacional, a obtenção de superávit na Balança Comercial o aquecimentos da economia e aumento na criação de empregos formais.

**Objetivo:** Prospectar novos investimentos com atração de novos empreendimentos e negócios; Apoiar financeiramente projetos públicos e privados; Promover e divulgar os segmentos de indústrias, comércio e serviços de Goiás.

### **AÇÃO: 3053 – CONSTRUÇÃO, AMPLIAÇÃO E REFORMA DE DISTRITOS E CONDOMÍNIOS INDUSTRIAIS**

**Objetivo:** Construção de Condomínios Industriais e ampliação dos Distritos Industriais, considerando que alguns dos Distritos já implantados não possuem mais disponibilidades de assentamento de novas indústrias. Tais mudanças proporcionarão atingir patamares históricos de crescimento para o Estado e gerar mais empregos, mantendo o crescimento que temos alcançados até então e continuando a notoriedade nacional.

**Realizações:**

Os produtos não foram realizados considerando que o convênio não foi assinado e com isso, não houve repasse financeiro.

### **AÇÃO 3054 – OBRAS DE INFRAESTRUTURA E MELHORAMENTO DOS DISTRITOS AGROINDUSTRIAIS**

**Objetivo:** Criação de anel viário para melhorar o escoamento da produção e facilitar o trânsito dentro do Distrito, trazendo melhorias nas condições de tráfego, além de contribuir para o maior desenvolvimento da região. Os canais de esgotos dos Distritos estão subdimensionados, necessitando de melhoria para que consiga fazer o tratamento correto, evitando problemas ambientais e para que consigamos dispensar nos efluentes águas dentro dos parâmetros legais, exigidos pelos órgãos de fiscalização. Considerando a necessidade por água potável com o objetivo de suprir a necessidade atual dos Distritos Agroindustriais e a melhoria da estrutura que faz esse tratamento da água, para disponibilizarmos água de qualidade seguindo os parâmetros pré-estabelecidos pelos órgãos fiscalizadores é necessário lançar mão de águas profundas (Poços profundos).

**Realizações:**

Os produtos foram realizados com recurso próprio da Companhia, considerando que o convênio vigente não obteve repasse financeiro. Porém, foram realizadas obras de infraestrutura e melhoramentos nos Distritos dos seguintes Municípios: Anápolis, Catalão, Itumbiara, Panamá, Posse e Senador Canedo.

### **AÇÃO 3055 – REFORMA DE PRÉDIOS ADMINISTRATIVOS E OPERACIONAIS DOS DISTRITOS INDUSTRIAIS**

**Objetivos:** Oferecer melhores condições laborais aos trabalhadores e principalmente, condições de atendimentos aos empresários e suas indústrias instaladas nos Distritos Agroindustriais, verificou a necessidade de execução de reforma estrutural nos prédios administrativos/operacionais.

**Realizações:**

O produto não foi realizado considerando as prioridades de obras e serviços da CODEGO.

## **EXAME DA SITUAÇÃO ECONÔMICO FINANCEIRA DA CODEGO**

As demonstrações financeiras encerradas em 31 de Dezembro de 2016 demonstram que a Companhia possui recursos próprios oriundos de receitas de Fornecimento de Água, Coleta de

Esgoto e Vendas de Terrenos, suficientes para a manutenção de suas atividades no ano de 2.016. Foi disponibilizado por meio de aporte do tesouro estadual para aumento de capital um valor de R\$ 66.865.125,70. Segue abaixo o resumo de suas despesas administrativas:

**Despesas Administrativas em 2016:**

Honorários da Diretoria	815.750,58
Honorários de Conselho Fiscal e Adm	175.550,48
Honorários de Serviços de Auditoria	69.648,00
Salários Empregados	9.845.789,09
Serv. Prestados Por P. Jurídica.	2.153.710,58
Serv. Prestados Por P. Física.	89.252,31
Publicações	35.405,52
Custas Processuais	205.801,99
Taxas e Emolumentos	207.649,88
Energia Elétrica	45.294,41
Viagens	239.899,20
Comunicação - (Telefone)	73.888,90
Previdência Social	2.880.245,98
FGTS	898.554,12
Outras - (Diversas)	703.357,24
Copa, Cantina e Refeições.	33.628,04
Despesas com Veículos	439.632,74
Aluguéis e Condomínios	13.000,00
Material de Consumo	295.982,54
Programa Alimentação do Trabalhador - PAT	2.164.199,47
Despesas financeiras	113.648,20
<b>TOTAL</b>	<b>21.499.889,27</b>



### Repasses do Tesouro para Integralização de Capital em 2016:

DATAS	VALORES
04/01/2016	66.185.125,70
08/07/2016	680.000,00
<b>TOTAL</b>	<b>66.865.125,70</b>

### Demonstração do Resultado do Exercício:

DESCRIÇÃO	Nota	31/12/2016	31/12/2015
<b>RECEITA LÍQUIDA</b>	17	<b>42.355.606</b>	<b>28.835.949</b>
<b>(-) CUSTOS DOS PRODUTOS E SERVIÇOS VENDIDOS</b>		<b>(22.898.760)</b>	<b>(23.202.807)</b>
<b>RESULTADO BRUTO</b>		<b>19.456.846</b>	<b>5.633.142</b>
<b>(-) DESPESAS DE OPERAÇÕES CONTINUADA</b>			
(-) Despesas administrativas	18	(17.033.468)	(13.205.567)
<b>(+/-) OUTRAS RECEITAS E DESPESAS OPERAÇÕES CONTINUADA</b>	19	<b>(6.546.976)</b>	<b>914.427</b>
<b>RESULTADO ANTES DAS REC. E DESP. FINANCEIRAS</b>		<b>(4.123.598)</b>	<b>(6.657.998)</b>
(+/-) Resultado financeiro líquido	20	727.227	933.077
<b>RESULTADO DE OPERAÇÕES DESCONTINUADAS</b>	22	<b>-</b>	<b>11.753</b>
(+/-) Venda de veículo		-	11.753
<b>RESULTADO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO</b>		<b>(3.396.371)</b>	<b>(5.713.168)</b>
Número de ações no final do período		153.829.832	153.829.832
Resultado por ação		-0,0221	-0,0371

Júlio Cesar Vaz de Melo  
Presidente

Alexandre Souza da Paz da Damâso  
Chefe do Departamento de Contabilidade